

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: ZAGREB

Poslovni broj spisa: **ST-1119/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **STOŽAC d.o.o. u stečaju,
Park Bartola Kašića 8, Zagreb, OIB: 58652346836**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.10.2024.DO 30.01.2025,

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Dužnikovo poslovanje je obustavljeno, nema ugovorenih poslova, nema zaposlenika niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za poslove državne uprave Rješenjem od 17.06.2024.g, KLASA:UP/I-943-01/23-01/36, URBROJ:2103-22-24-17 17.06.2024 prihvatila je prijedlog za potpuno izvleštenje grada Bjelovara, kao korisnika potpunog izvlaštenja, sukladno pravomoćnoj lokacijskoj i građevinskoj dozvoli, na nekretnini kako slijedi;

- kč.br.994/6 oranica Kamila Kolba površine 710m2, upisana u zk.ul.br.2553, k.o. Bjelovar Novi, suvlasništvo i suposjed dužnika.

Općinski sud u Bjelovaru, zemljišno-knjižni odjel je pravomoćnim rješenjem od 27.kolovoza 2024.g , pod Z-13826/2024.g.dopustio je upis vlasništva kč.br.994/6 za korist grada Bjelovara.

Dana 10.11.2024.g održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka da se prihvaća izvješće stečajnog upravitelja. Nalaz i mišljenje o tržišnoj vrijednosti nekretnine dostavljeni su spis dana 31.10.2024.g.

Zaključenje stečajnog postupka može se očekivati nakon što se unovči nekretnina pod toč.II.1.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

Nekretnina upisana u zk. ul. 2553, k.o. Bjelovar Novi, označena kao

- kč.br. 994/1 KAMILA KOLBA, ORANICA, površina 3293 m2

- kč.br. 994/4 KAMILA KOLBA, ORANICA, površina 1569 m2

- kč.br. 994/5 KAMILA KOLBA, ORANICA, površina 301 m2

Novac na računu u iznosu 2.054,93 eur.

2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*

-

3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*

Na nekretninama koje čine stečajnu masu na kojoj postoji razlučno pravo te se iste prodaju se uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini

4. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*

Obveze stečajne mase od otvaranja stečajnog postupka se uredno podmiruju; računovodstvo, vještačenje nekretnine, bankarske naknade, izrada pravnog mišljenja

5. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*

Nema radnika koji su nastavili s radom.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 30.01.2025. do 30.04.2025.

S obzirom da je nalaz i mišljenje vještaka učinjeno i dostavlja se u prilogu predlažem sudu da donese rješenje o izmjeni rješenje o prodaji s obzirom na novonastalo stanje zk čestica.

Mjesto i datum

Zagreb,

30.01.2025.g

Stečajni upravitelj